

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>Советская 104-2017</b>											<b>Общ. площ., кв.м.</b>	<b>3 007.00</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3.007	2	683.84	0.00	0.00	733.08	148.78	136.77	1 702.47	0.05
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3.007	2	5 453.21	0.00	0.00	5 845.84	1 186.40	1 090.64	13 576.09	0.38
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	1.168	2	860.58	0.00	0.00	922.54	187.23	172.12	2 142.46	0.06
4	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.4	2	2 762.99	0.00	0.00	2 961.92	601.12	552.60	6 878.63	0.19
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	1 184.14	0.00	0.00	1 269.40	257.62	236.83	2 947.98	0.08
6	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1.168	2	3 073.50	0.00	0.00	3 294.79	668.67	614.70	7 651.65	0.21
7	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	11.4	1	13 061.84	70.81	0.00	14 002.29	2 849.17	2 612.37	32 596.48	0.90
8	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	114	1	30 769.98	147.97	0.00	32 985.42	6 709.85	6 154.00	76 767.21	2.13
9	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.32	1	5 224.76	0.00	0.00	5 600.94	1 136.70	1 044.95	13 007.36	0.36
10	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	7	368.40	0.00	0.00	394.92	80.15	73.68	917.15	0.03
11	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	365	10 641.95	0.00	0.00	11 408.17	2 315.26	2 128.39	26 493.78	0.73
12	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	5	2	2 828.77	0.00	0.00	3 032.45	615.43	565.75	7 042.40	0.20
13	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3.007	12	105 068.95	0.00	0.00	112 633.91	22 858.80	21 013.79	261 575.45	7.25
<b>Итого по разделу:</b>					<b>181 982.91</b>	<b>218.78</b>	<b>0.00</b>	<b>195 085.67</b>	<b>39 615.17</b>	<b>36 396.58</b>	<b>453 299.11</b>	<b>12.56</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>												
14	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.674	52	15 767.33	326.05	0.00	16 902.57	3 464.57	3 153.47	39 613.99	1.10
15	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории на 100 кв.м.	0.006	2	3 441.70	15.79	0.00	3 689.50	750.43	688.34	8 585.76	0.24
16	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	6	4	6 857.50	1 890.24	1 356.08	7 351.24	1 832.78	1 371.50	20 659.33	0.57
17	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.067	6	2 799.73	61.98	0.00	3 001.31	615.62	559.95	7 038.59	0.20
18	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.067	1	2 031.36	22.94	0.00	2 177.62	444.35	406.27	5 082.55	0.14
19	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	0.62	1	411.53	0.00	0.00	441.16	89.53	82.31	1 024.52	0.03
20	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м. кровли	11.68	1	3 445.62	0.00	0.00	3 693.71	749.63	689.12	8 578.09	0.24
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.06	104	2 116.93	9.60	0.00	2 269.35	461.57	423.39	5 280.85	0.15
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.06	104	391.17	4.49	0.00	419.34	85.58	78.23	978.81	0.03
23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1.168	2	987.57	704.69	0.00	1 058.68	288.85	197.51	3 237.30	0.09
24	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1.168	2	2 717.53	399.22	0.00	2 913.19	633.14	543.51	7 206.59	0.20
<b>Итого по разделу:</b>					<b>40 967.98</b>	<b>3 435.01</b>	<b>1 356.08</b>	<b>43 917.67</b>	<b>9 416.06</b>	<b>8 193.60</b>	<b>107 286.39</b>	<b>2.97</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>222 950.88</b>	<b>3 653.79</b>	<b>1 356.08</b>	<b>239 003.35</b>	<b>49 031.23</b>	<b>44 590.18</b>	<b>560 585.50</b>	<b>15.54</b>
<b>Текущий ремонт</b>												
февраль	Замена стояка канализации кв.40,43	Смета, акт									3 007.00р.	0.08р.
март	Обрезка веток	калькуляция									5 719.05р.	0.16р.
май											0.00р.	0.00р.
июнь											0.00р.	0.00р.
июль	Замена выключателя нагрузки кв.31	Смета, акт									666.00р.	0.02р.
	Замена ламп 2 подъезд тамбур	Смета, акт									56.00р.	0.02р.
	Установка выключателя 3 подъезд	Смета, акт									294.00р.	0.01р.
август	Изготовление и установка лавочки	Смета, акт									1 468.00р.	0.04р.
сентябрь											0.00р.	0.00р.
октябрь											0.00р.	0.00р.
ноябрь	Замена ламп 4 подъезд тамбур	Смета, акт									46.00р.	0.02р.
декабрь	Замена ламп 4 подъезд тамбур	Смета, акт									46.00р.	0.02р.
<b>Итого по разделу:</b>											<b>11 322.05р.</b>	<b>0.36р.</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>											<b>571 907.55р.</b>	<b>15.89р.</b>

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.П.

